

อัตราค่าบริการตรวจสอบอาคารเบื้องต้น

| ลำดับ | รายการ | ค่าบริการตรวจสอบอาคาร (บาท) | หมายเหตุ |
|----------|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------|
| 1 | ตรวจสอบใหญ่ (ทุก 5 ปี) | | |
| 1.1 | อาคารสูง (ความสูง 23 เมตร ขึ้นไป) | | |
| | - พื้นที่ไม่มากกว่า 10,000 ตร.ม. | 25,000 - 35,000 | |
| | - พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม. | เริ่มต้นที่ 40,000 | |
| 1.2 | อาคารขนาดใหญ่พิเศษ (พื้นที่ 10,000 ตร.ม. ขึ้นไป) | | |
| | - พื้นที่ไม่มากกว่า 20,000 ตร.ม. | 35,000 - 50,000 | |
| | - พื้นที่มากกว่า 20,000 ตร.ม. | เริ่มต้นที่ 55,000 | |
| 1.3 | อาคารชุมนุมคน (พื้นที่มากกว่า 1,000 ตร.ม. หรือ 500 คนขึ้นไป) | | |
| | - พื้นที่ไม่มากกว่า 1,500 ตร.ม. | 15,000 - 20,000 | |
| | - พื้นที่มากกว่า 1,500 ตร.ม. | เริ่มต้นที่ 22,000 | |
| 1.4 | โรงแรม | | |
| | - พื้นที่ไม่มากกว่า 2,000 ตร.ม. | 15,000 - 25,000 | |
| | - พื้นที่มากกว่า 2,000 ตร.ม. | เริ่มต้นที่ 28,000 | |
| 1.5 | โรงแรม (80 ห้องขึ้นไป) | | |
| | - จำนวนห้องพัก ไม่มากกว่า 100 ห้อง | 25,000 - 35,000 | |
| | - จำนวนห้องพัก มากกว่า 100 ห้อง | เริ่มต้นที่ 40,000 | |
| 1.6 | อาคารชุด หรืออาคารอยู่อาศัยรวม (พื้นที่ 2,000 ตร.ม.ขึ้นไป) | | - พื้นที่ 2,000 - 5,000 ตร.ม. |
| | - จำนวนห้องชุด ไม่มากกว่า 80 หน่วย | 20,000 - 30,000 | กฎกระทรวงบังคับใช้ตั้งแต่ 24 ต.ค.55 |
| | - จำนวนห้องชุด มากกว่า 80 หน่วย | เริ่มต้นที่ 35,000 | - พื้นที่มากกว่า 5,000 ตร.ม. |
| | | | กฎกระทรวงบังคับใช้ตั้งแต่ 24 ต.ค.55 |
| 1.7 | โรงงาน (สูงมากกว่า 1 ชั้น และพื้นที่ 5,000 ตร.ม.ขึ้นไป) | | |
| | - พื้นที่ไม่มากกว่า 10,000 ตร.ม. | 25,000 - 35,000 | |
| | - พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม. | เริ่มต้นที่ 40,000 | |
| 1.8 | ป้ายโฆษณา | | |
| | - ป้ายโฆษณาบนดิน (สูง 15 ม.ขึ้นไป หรือมีพื้นที่ 50 ตร.ม.ขึ้นไป) | เริ่มต้นที่ 10,000 | |
| | - ป้ายโฆษณาบนอาคาร (พื้นที่ 25 ตร.ม. ขึ้นไป) | เริ่มต้นที่ 10,000 | |
| 1.9 | สถานีบริการ (พื้นที่ตั้งแต่ 200 ตร.ม.ขึ้นไป) | | |
| | - พื้นที่ไม่มากกว่า 500 ตร.ม. | 10,000 | |
| | - พื้นที่มากกว่า 500 ตร.ม. | เริ่มต้นที่ 12,000 | |
| 2 | ตรวจสอบประจำปี | 20,000 - 40,000 | ขึ้นอยู่กับประเภทและขนาดพื้นที่อาคาร |

หมายเหตุ :

- 1) เจ้าของอาคารต้องจัดเตรียมแบบ และเอกสารการบำรุงรักษาอุปกรณ์อาคาร เพื่อใช้ประกอบการตรวจสอบอาคาร
- 2) คณะผู้ตรวจสอบอาคาร ประกอบด้วย วิศวกรโครงสร้าง สถาปนิก วิศวกรไฟฟ้า และวิศวกรเครื่องกล
- 3) วิธีการตรวจสอบใช้การตรวจสอบด้วยสายตา โดยอ้างอิงตามข้อกำหนดทางกฎหมายและมาตรฐานทางวิชาชีพวิศวกรรม และสถาปัตยกรรม